

UTSIKTENE FOR NORSK ØKONOMI

VISESENTRALBANKSJEF IDA WOLDEN BACHE

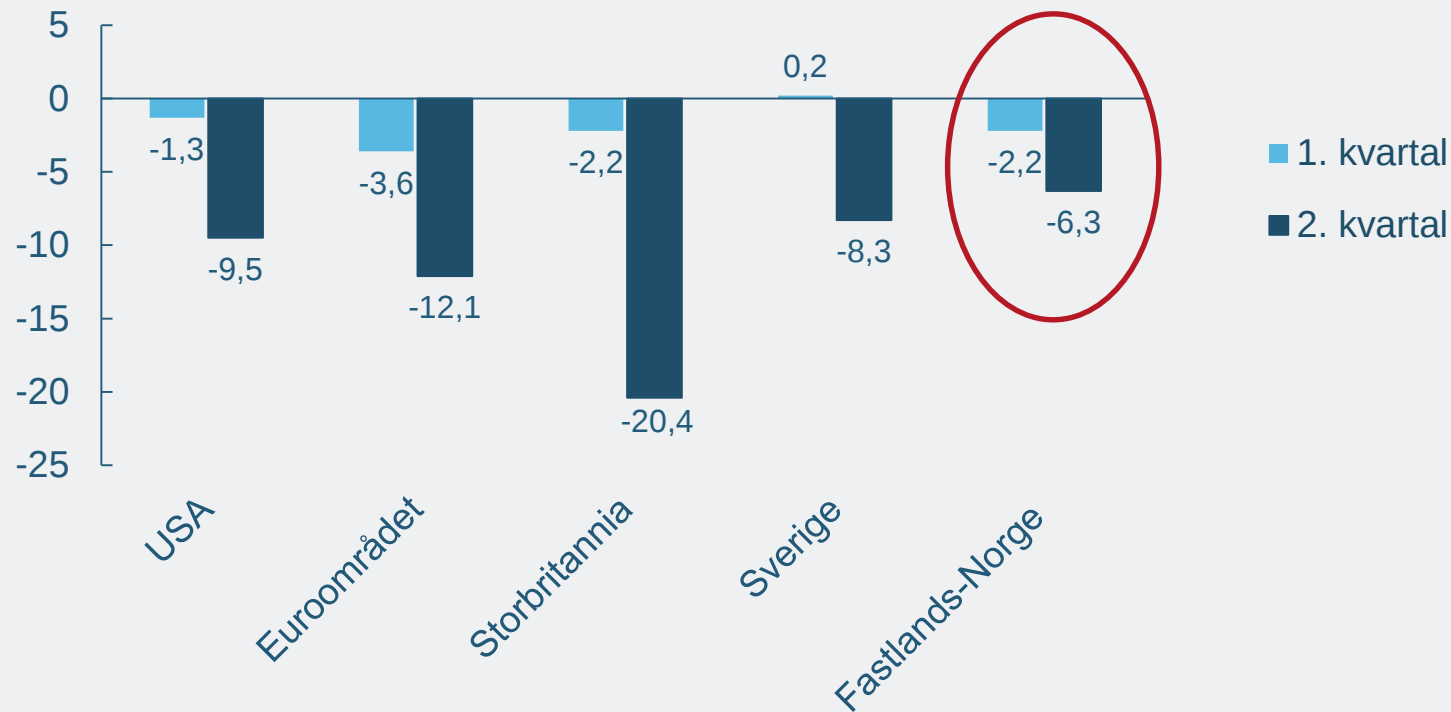
Boligmarkedet 2020, 9.oktober 2020



NORGES BANK

Historisk fall i BNP

BNP.¹⁾ Kvartalsvekst

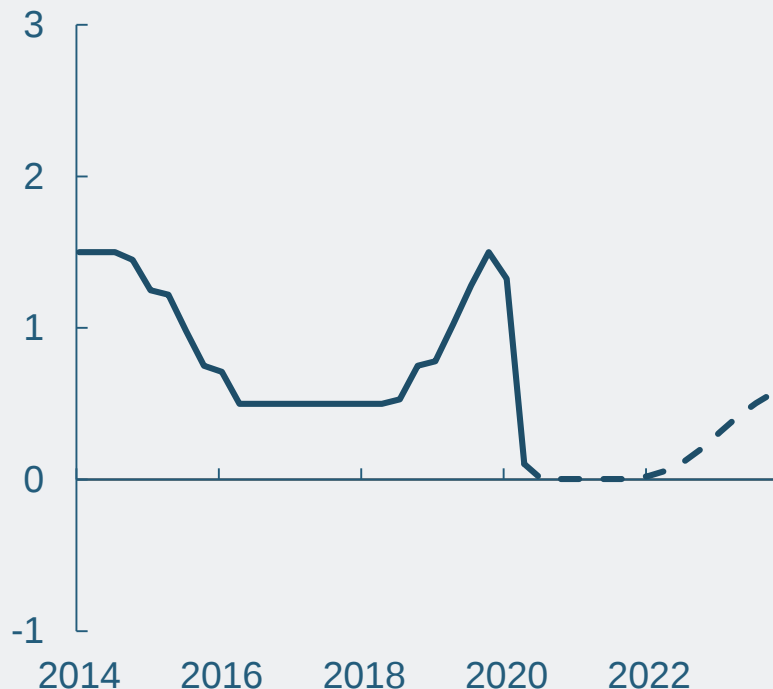


1) Prosent. Sesongjustert

Kilder: Refinitiv Datastream, Statistisk Sentralbyrå og Norges Bank

Norges Banks rentebane – september 2020

Prosent



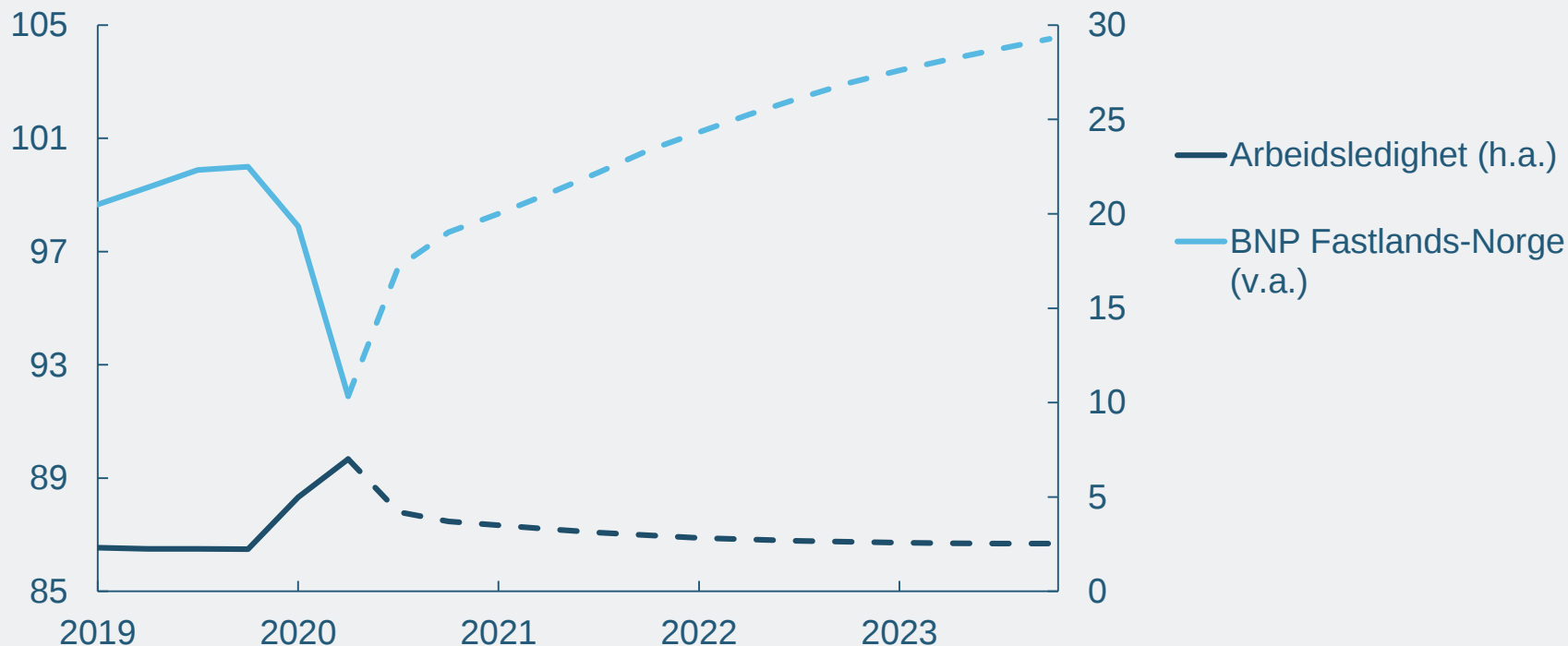
Komiteen vedtok enstemmig å holde styringsrenten uendret på null prosent.

Slik komiteen nå vurderer utsiktene og risikobildet, vil styringsrenten mest sannsynlig bli liggende på dagens nivå en god stund fremover.



Gradvis bedring

BNP Fastlands-Norge¹⁾ og registrert arbeidsledighet

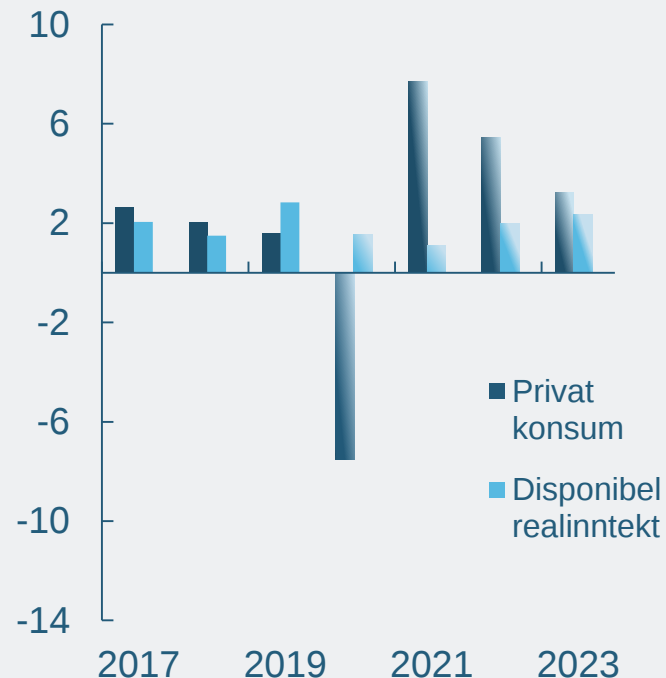


1) Indeks. Feb. 2020 = 100

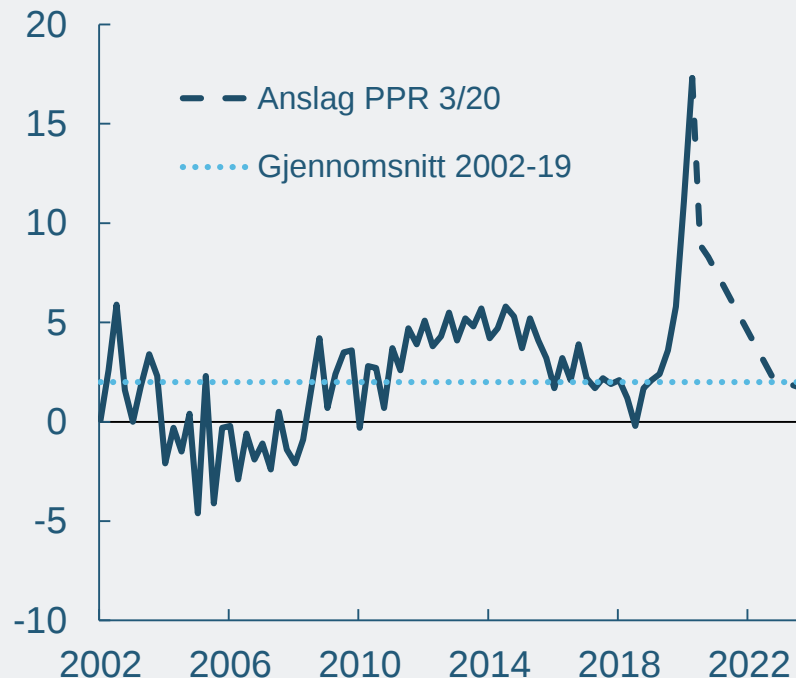
Kilder: NAV, Statistisk Sentralbyrå og Norges Bank

Konsumet faller og spareraten øker i år

Privat konsum og disponibel realinntekt



Husholdningenes sparing¹⁾



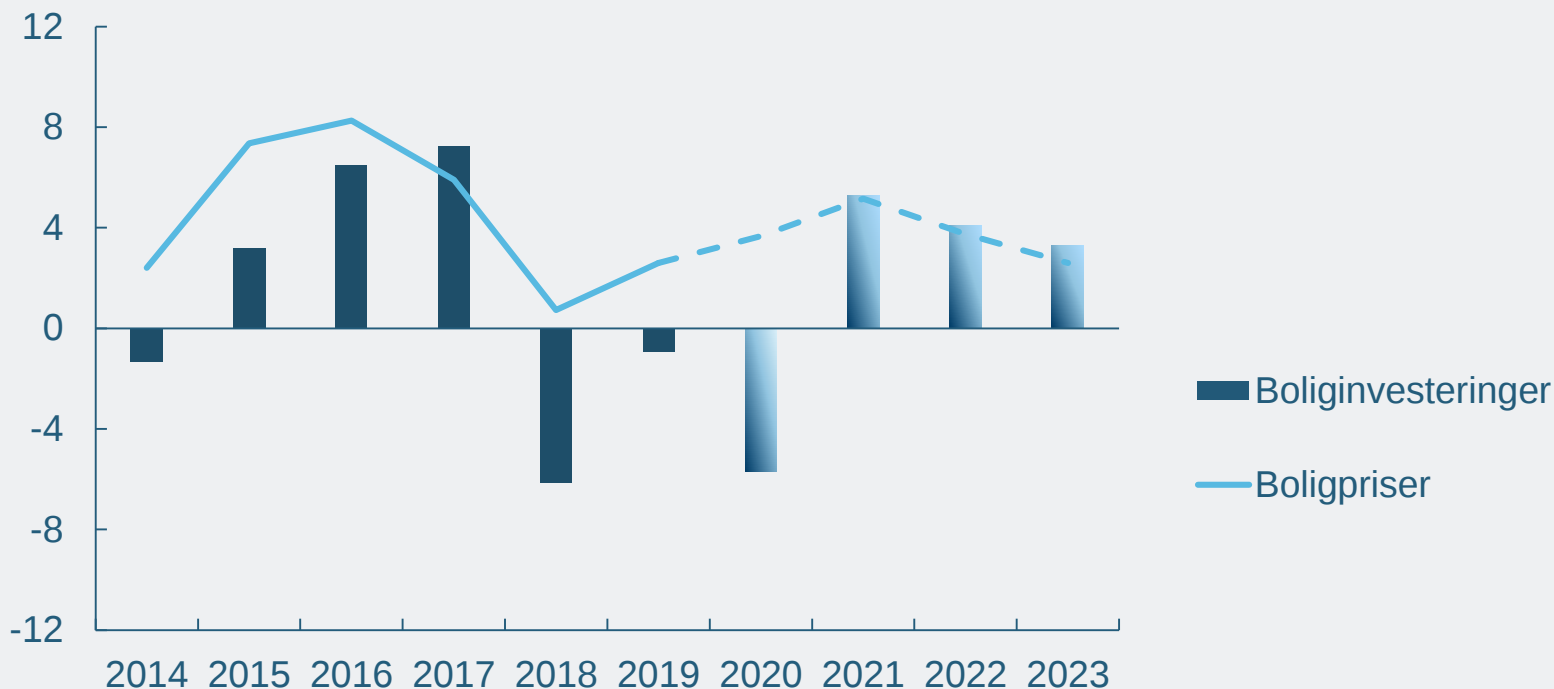
1) Andel av disponibel inntekt

Kilder: Statistisk sentralbyrå og Norges Bank



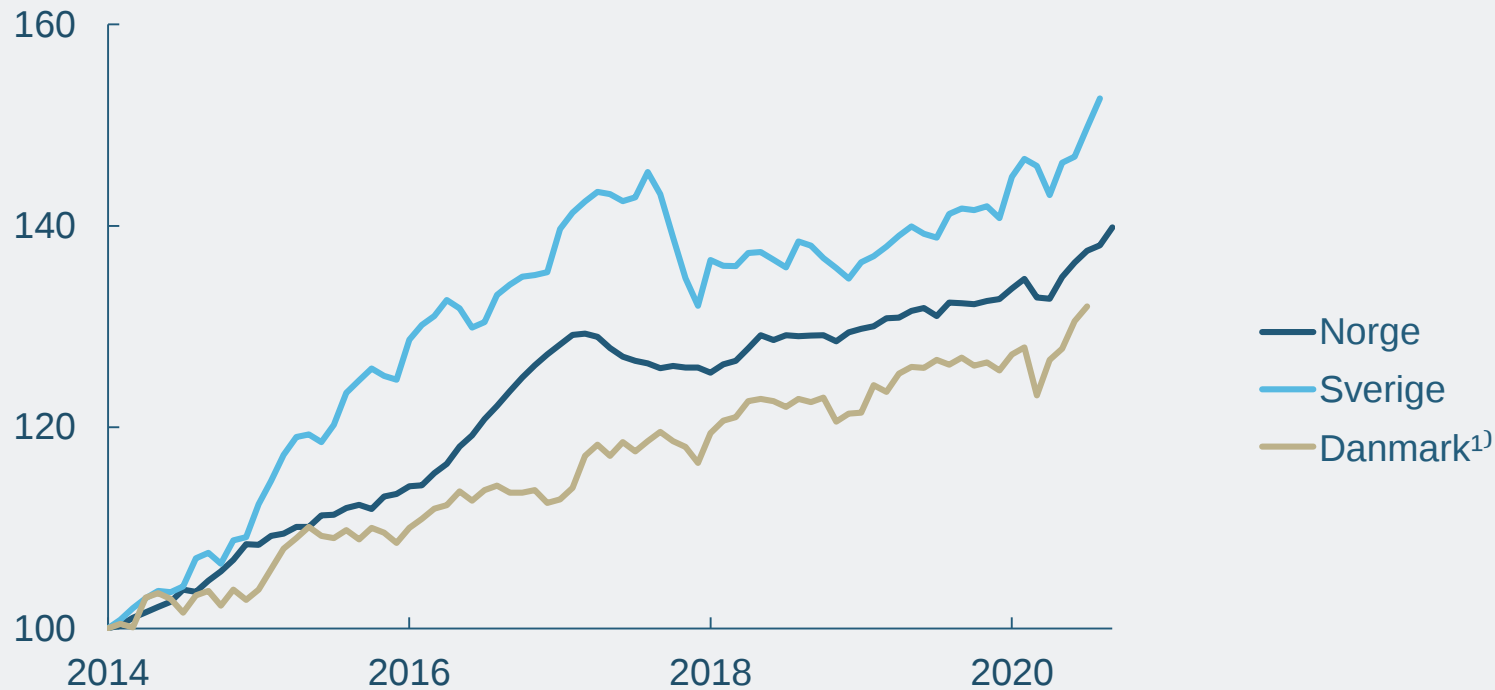
God aktivitet i boligmarkedet

Boliginvesteringer og nominelle boligpriser. Årsvekst. Prosent



Boligprisene har økt også i andre land

Indeks. Jan. 2014 = 100



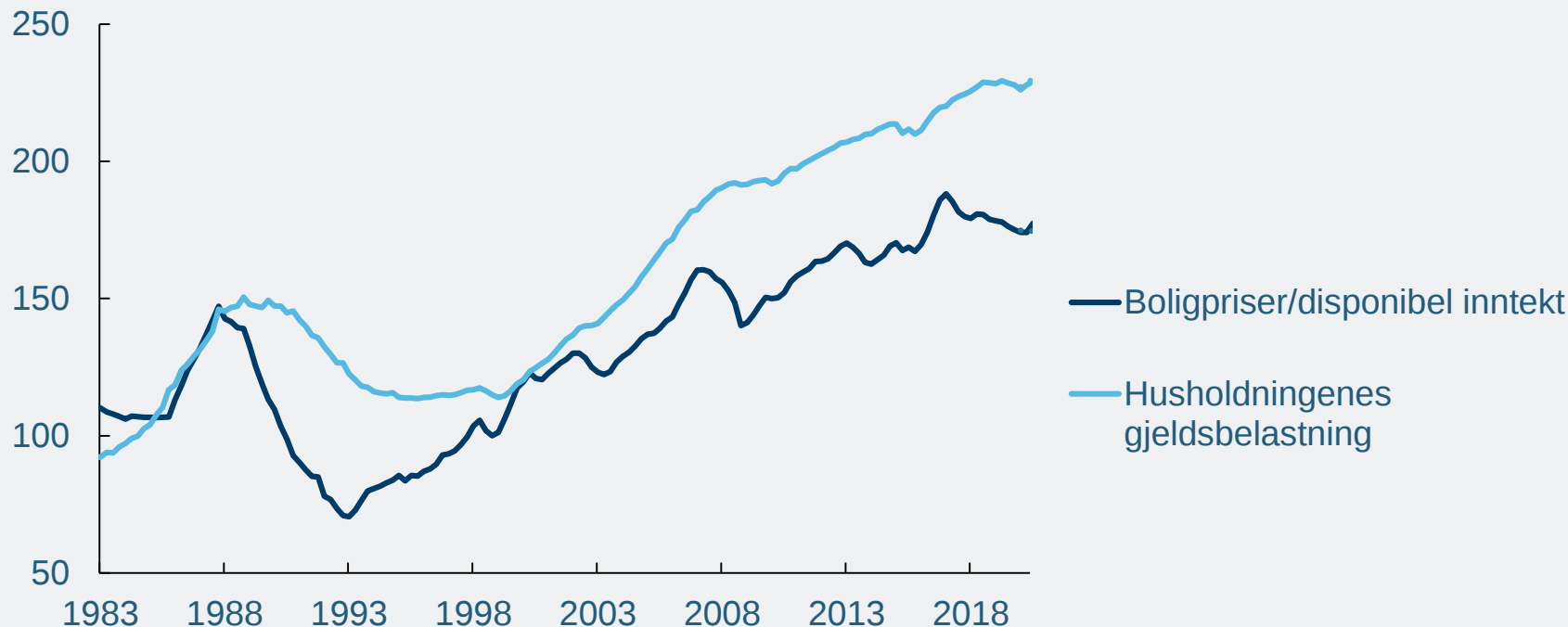
1) Eneboliger

Kilder: Eiendom Norge, Eiendomsverdi, Finn.no, Statistics Denmark og Valueguard



Gjeld og boligpriser er på høye nivåer

Boligpriser er indeksert. Gjeldsbelastning i prosent



UTSIKTENE FOR NORSK ØKONOMI

VISESENTRALBANKSJEF IDA WOLDEN BACHE

Boligmarkedet 2020, 9.oktober 2020



NORGES BANK